

# SporttiBaari

YLPEÄNÄ ESITTÄÄ

SUOMIROCK  
PARTYBAND

Syndrooma

[www.syndrooma.com](http://www.syndrooma.com)

15.5.2009

showtime 22.00

- VAPAA PÄÄSY -

*Holiday*  *Club*

KUUSAMON TROPIIKKI



# Villa Koskipuisto - jokisuiston helmi

Neljä ainutlaatuista kaupunkikotia Tuirassa, Oulujoen pohjoisrannalla



**ESITTELY** - tule tutustumaan kalustettuun esimerkkihuoneistoon: **sunnuntaina 20.9 klo 16-17**

**SRV**

[www.srv.fi](http://www.srv.fi)

Rivitalon rauha - kerrostaloasumisen vaivattomuus ja kävelymatkan päässä kaupungin ydinkeskustasta - mahdoton yhtälö? Me ratkaisimme sen; neljän asunnon pientalo-yhtiö **Oulun Villa Koskipuisto** on juuri valmistunut Koskikeskuksen äärelle Tuiraan.

Villa Koskipuisto on rakennettu laadultaan yliveriseksi korostaen edistyksellisiä ratkaisuja. Sisustusarkkitehdin suunnittelemiin asuntoihin kuuluu kaksi lasitettua terrassiparveketta sekä sisäpihan terassi. Pihatöistä huolehtii kiinteistöhoitoyhtiö.

Villa Koskipuisto on luokiteltu taloudelliseen A-energialuokkaan ja korkealaatuiset varusteet sekä sisustusmateriaalit on valittu kestävyyttä ja helppohoitoisuutta silmällä pitäen.

Villa Koskipuisto on koneellisesti täysin varusteltu kodinhoidon ja ruoanlaiton osalta. Rentoutumaan pääsee kellarikerroksen upeassa saunaosastossa tai yläkerran kylpyammeessa. Yhtiössä on luonnollisesti myös kaapeli-TV ja datakaapelointi. Tilavaraus löytyy esimerkiksi myös harraste-, työ- tai koti-teatterikeskukselle. Tule ihastumaan!

## Esimerkkihuoneistot (Asunto Oy Oulun Villa Koskipuisto, Koskitie 25a)

Huoneisto A 3h + aula + k + s + khh + monitoimitila 138m<sup>2</sup> Vh. 504.700 € ( Mh. 204.700 €)

Huoneisto B 4h + k + s + khh + monitoimitila 138m<sup>2</sup> Vh. 502.500 € ( Mh. 202.500 €)

Jokaisen huoneiston hintaan kuuluu myös kaksi autotallipaikkaa.



**Myynti ja esittely: LKV Pekka Paulamäki Oy** Puh. 08 371225, Matkapuh. 0500 321237  
[pekka.paulamaki@pekkapaulamaki.fi](mailto:pekka.paulamaki@pekkapaulamaki.fi), [www.pekkapaulamaki.fi](http://www.pekkapaulamaki.fi)

